

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN CẦN ĐƯỚC

Số: 282./TB.CCTHADS

Cần Đước, ngày 09 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 55/2011/DSST ngày 19/08/2011 của Tòa án nhân dân huyện Cần Đước;

Căn cứ Bản án số: 03/2012/DSST ngày 02/02/2012 của Tòa án nhân dân huyện Cần Đước;

Căn cứ Bản án số: 45/2014/QĐST-DS ngày 01/7/2014 của Tòa án nhân dân huyện Cần Đước;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 59/QĐ-THA ngày 12/10/2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 61/QĐ-THA ngày 12/10/2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 62/QĐ-THA ngày 12/10/2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 60/QĐ-THA ngày 12/10/2011 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 414/QĐ-THA ngày 28/03/2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đước;



Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức, tỉnh Long An.

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án với những nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức do: Chấp hành viên Nguyễn Thị Lệ Thanh thực hiện.

2. Tên tài sản, mô tả rõ số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất tại một phần thửa số 253 (mpt), tờ bản đồ số 6, diện tích 1.800m², loại đất LUA, tọa lạc tại ấp Ao Gòn, xã Tân Lâm, huyện Cần Đức, tỉnh Long An của ông Phạm Văn Thí, sinh năm 1975 và bà Nguyễn Thị Thơ, sinh năm 1976; cùng địa chỉ: Ấp Cầu Xây, xã Tân Lâm, huyện Cần Đức, tỉnh Long An đứng tên trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. HỒ SƠ' đăng ký tham gia thẩm định giá bao gồm:

Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá;

Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá;

Mức chi phí dịch vụ thẩm định giá phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Thời gian nộp hồ sơ tính từ ngày đăng thông báo đến **16 giờ 30 phút, ngày 15/5/2023.**

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức, tỉnh Long An. Địa chỉ: Khu 1A, thị trấn Cần Đức, huyện Cần Đức, tỉnh Long An (Chấp hành viên Nguyễn Thị Lệ Thanh, số điện thoại liên hệ: 0911.6244.55).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức thông báo để các Tổ chức thẩm

định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Cần Đức;
- Lưu: HS.THA

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Lệ Thanh



